

STAROSTA SZCZECINECKI

ul. Warcisława IV 16
78-400 Szczecinek

Szczecinek, 01 września 2025 r.

GG.6821.1.6.2025.JG

Z A W I A D O M I E N I E

o wszczęciu postępowania administracyjnego w sprawie ograniczenia sposobu korzystania z nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym

Na podstawie art. 61 § 1 i § 4 oraz § 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 572 oraz z 2025 r. poz. 769) oraz art. 124 ustawy o gospodarce nieruchomościami w związku z art. 28b ust. 1 ustawy z dnia 24 lipca 2015 r. o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1199)

z a w i a d a m i a m,

że na podstawie wniosku Spółki ENERGA – OPERATOR S.A. z siedzibą w Gdańsku zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji ograniczającej sposób korzystania z części nieruchomości położonej w obrębie ewidencyjnym **Sępólno Wielkie** gmina **Biały Bór** oznaczonej ewidencyjnie jako działka nr **4/17** i **4/21**, poprzez udzielenie zezwolenia na przebudowę istniejącej napowietrznej linii elektroenergetycznej WN 110kV polegającej na wymianie przewodów wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną.

Wskazana nieruchomość stanowi nieruchomość o nieuregulowanym stanie prawnym stosownie do treści art. 28b ust. 1 ustawy z dnia 24 lipca 2015 r. o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych. Właściciel nieruchomości nie mieszka pod adresem ujawnionym w rejestrze ewidencji gruntów i budynków.

Stosownie do treści art. 114 ust. 3 i ust. 4 ww. ustawy informację o zamiarze ograniczenia sposobu korzystania z nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym w powyżej sprawie podano do publicznej wiadomości w dniu 26 czerwca 2025 r. poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Szczecinku, zamieszczenie na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego w Szczecinku oraz na stronie internetowej Starostwa Powiatowego w Szczecinku. Ponadto ogłoszenie zostało opublikowane w prasie o zasięgu ogólnopolskim oraz ogłoszone w sposób zwyczajowo przyjęty dla miejscowości Sępólno Wielkie.

W terminie 2 miesięcy od dnia ogłoszenia do Starostwa Powiatowego w Szczecinku nie zgłosiły się osoby, którym przysługują prawa rzeczowe do nieruchomości, co skutkuje wszczęciem postępowania administracyjnego.

Jednocześnie stosownie do treści art. 10 Kpa zawiadamia się, że w terminie 14 dni od daty opublikowania zawiadomienia, zainteresowane strony postępowania mogą zapoznać się z zebrany materiał dowodowy, ewentualnie uzupełnić go lub zgłosić wnioski w sprawie. Powyższe czynności mogą być dokonane w siedzibie Starostwa Powiatowego w Szczecinku w przy ulicy Warcisława IV 16 w pokoju nr 206 Wydziału Geodezji, Kartografii i Gospodarki Nieruchomościami.

Niniejsze zawiadomienie podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Szczecinku oraz publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego w Szczecinku i na stronie internetowej Starostwa Powiatowego w Szczecinku.

W oparciu o art. 49 Kpa ogłoszenie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia publicznego ogłoszenia.

Z upoważnienia
STAROSTY SZCZECINECKIEGO
GEODETA POWIATOWY

KRZYSZTOF MĄCZEWSKI