

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI


Zarząd Powiatu Szczecineckiego na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, uchwały Nr 52/2023 Zarządu Powiatu Szczecineckiego z dnia 23 lutego 2023 r. w sprawie ustalenia formy zbycia nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Szczecineckiego oraz ustalenia ceny zbycia nieruchomości oraz uchwały Nr 53/2023 Zarządu Powiatu Szczecineckiego z dnia 23 lutego 2023 r. w sprawie ustalenia formy zbycia nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Szczecineckiego oraz ustalenia ceny zbycia nieruchomości, przeznaczają do sprzedaży niżej opisaną nieruchomość położoną w obrębie ewidencyjnym nr 0008 miasta Szczecinek:

L.p.	Nr księgi wieczystej	Nr działki	Powierzchnia (w ha)	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Cena nieruchomości
1	KO11/00062269/7	2/14	0,0943	<ul style="list-style-type: none"> <li>- nieruchomość położona w strefie pośredniej miasta Szczecinka, przy ul. G. Narutowicza w Szczecinku,</li> <li>- dostępność komunikacyjna - dobra,</li> <li>- bezpośrednie sąsiedztwo i otoczenie - dobre (zabudowa usługowa)</li> <li>- kształt działki regularny,</li> <li>- rzeźba terenu - płaska,</li> <li>- infrastruktura techniczna - pełna,</li> <li>- działka sklasyfikowana jako użytek gruntowy Bp - zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy.</li> </ul>	11U - teren zabudowy usługowej	310 000,00 zł
2	KO11/00062269/7	2/17	0,2309	<ul style="list-style-type: none"> <li>- nieruchomość położona w strefie pośredniej miasta Szczecinka, przy ul. G. Narutowicza w Szczecinku,</li> <li>- dostępność komunikacyjna - dobra,</li> <li>- bezpośrednie sąsiedztwo i otoczenie - dobre (zabudowa usługowa i mieszkaniowa),</li> <li>- kształt działki nieregularny,</li> <li>- rzeźba terenu - płaska,</li> <li>- infrastruktura techniczna - pełna,</li> <li>- działka sklasyfikowana jako użytek gruntowy Bp - zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy.</li> </ul>	4KDWp - teren drogi wewnętrznej - parkingi	776 000,00 zł

Termin składania wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust 1 pkt 1 i pkt 2 ww. ustawy wynosi 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu i upływa z dniem 07 kwietnia 2023 r.

Wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Szczecinku oraz na stronach internetowych: [www.powiat.szczecinek.pl](http://www.powiat.szczecinek.pl), [www.powiatszczecinecki.bip.net.pl](http://www.powiatszczecinecki.bip.net.pl) na okres 21 dni, od dnia 24 lutego 2023 r. do 17 marca 2023 r.

**STAROSTA**  
*Krzysztof Lis*



Szczecinek, 24 lutego 2023 r