

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

Zarząd Powiatu Szczecineckiego na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, uchwały Nr 30/2023 Zarządu Powiatu Szczecineckiego z dnia 02 lutego 2023 r. w sprawie ustalenia formy przetargów na zbycie nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Szczecineckiego, ustalenia ceny wywoławczej zbycia nieruchomości w pierwszych przetargach oraz ustalenia wysokości wadium w przetargach, przelicza do sprzedaży niżej opisaną nieruchomość położoną w obrębie ewidencyjnym nr 0027 Świątki miasta Szczecinek

L.p.	Nr księgi wieczystej	Nr działki	Powierzchnia (w ha)	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Cena nieruchomości
1	KO1I/00034443/6	364/30	0,1664	<ul style="list-style-type: none"> - nieruchomość położona w strefie pośredniej miasta Szczecinka, przy ul. Lawendowej, w sąsiedztwie jeziora Trzesiecko, - dostępność komunikacyjna - dobra, - bezpośrednie sąsiedztwo i otoczenie - dobre (działki budowlane), - kształt działki regularny, zbliżony do kwadratu, - działka sklasyfikowana jako użytek gruntowy PsV - pastwiska trwałe, Br-PsV - grunty rolne zabudowane, Bp - zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy, - dla działki zostały stworzone warunki do podłączenia sieci wodociągowej, kanalizacyjnej, energetycznej i gazowej, - przez teren działki przebiega sieć kanalizacyjna oraz gazowa, - teren działki częściowo utwardzony - pozostałości placu z wylewką cementową, - na terenie działki znajduje się budynek blaszany o pow. zabudowy ok. 256 m². 	8MN - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej - wolnostojąca zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna	134 500,00 zł
2	KO1I/00034443/6	364/31	0,1246	<ul style="list-style-type: none"> - nieruchomość położona w strefie pośredniej miasta Szczecinka, przy ul. Lawendowej, w sąsiedztwie jeziora Trzesiecko, - dostępność komunikacyjna - dobra, - bezpośrednie sąsiedztwo i otoczenie - dobre (działki budowlane), - kształt działki regularny, zbliżony do kwadratu, 		139 851,00 zł

				<ul style="list-style-type: none"> - działka sklasyfikowana jako użytek gruntowy PsV – pastwiska trwałe, - dla działki zostały stworzone warunki do podłączenia sieci wodociągowej, kanalizacyjnej, energetycznej i gazowej, - przez teren działki przebiega sieć kanalizacyjna oraz gazowa. 	
3	KO1I/00034443/6	364/32	0,1231	<ul style="list-style-type: none"> - nieruchomość położona w strefie pośredniej miasta Szczecinka, przy ul. Lawendowej, w sąsiedztwie jeziora Trzesiecko, - dostępność komunikacyjna - dobra, - bezpośrednie sąsiedztwo i otoczenie – dobre (działki budowlane), - kształt działki regularny, zbliżony do prostokąta, - działka sklasyfikowana jako użytek gruntowy PsV – pastwiska trwałe, Bp – zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy, - dla działki zostały stworzone warunki do podłączenia sieci wodociągowej, kanalizacyjnej, energetycznej i gazowej, - przez teren działki przebiega sieć kanalizacyjna, wodociągowa i elektryczna. 	142 680,00 zł

Termin składania wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust 1 pkt 1 i pkt 2 ww. ustawy wynosi 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu i upływa z dniem 22 marca 2023 r.

Wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Szczecinku oraz na stronach internetowych: www.powiat.szczecinek.pl, www.powiatszczecinecki.bip.net.pl na okres 21 dni, od dnia 08 lutego 2023 r. do 01 marca 2023 r.

STAROSTA
Krzysztof Lis
