

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

Zarząd Powiatu Szczecineckiego na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami oraz uchwały nr 322/2026 Zarządu Powiatu Szczecineckiego z dnia 2 października 2026 r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy użyczenia nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Szczecineckiego, przeznacza do użyczenia niżej opisaną nieruchomość stanowiącą własność Powiatu Szczecineckiego:

- 1. Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości -** nieruchomość ujawniona w księdze wieczystej KO11/00064127/4, położona w obrębie ewidencyjnym nr **0006 miasta Borne Sulinowo**, oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr **3/29** o pow. 0,0408 ha.
- 2. Opis nieruchomości:**
  - nieruchomość położona w północno-zachodniej części miasta Borne Sulinowo, przy ul. Orła Białego 5B,
  - nieruchomość zabudowana budynkiem o pow. zabudowy 408 m<sup>2</sup> i pow. użytkową 366,88 m<sup>2</sup>,
  - kształt działki zbliżony do prostokąta,
  - teren płaski.
- 3. Przeznaczenie nieruchomości -** zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Borne Sulinowo działka oznaczona jest symbolem urbanistycznym 140Uz,U – teren zabudowy usługowej zdrowia; tereny zabudowy usługowej.
- 4. Sposób zagospodarowania –** warsztat terapii zajęciowej.
- 5. Okres użyczenia:** 10 lat

Wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Szczecinku oraz na stronach internetowych: [www.powiat.szczecinek.pl](http://www.powiat.szczecinek.pl), [www.powiatszczecinecki.bip.net.pl](http://www.powiatszczecinecki.bip.net.pl) na okres 21 dni, od 05 do 26 października 2026 r.